

## ZEH

### 申請対象者

- ・新築住宅を建築・購入する個人
- ・新築住宅の販売者となる法人

### 対象となる住宅

- ・「ZEH」
- ・Nearly ZEH  
(寒冷地、低日射地域、多雪地域に限る)
- ・ZEH Oriented  
(都市部狭小地の二階建以上及び多雪地域に限る)

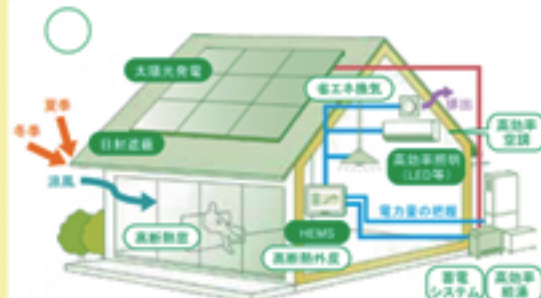
### 交付要件の主なポイント

- ① ZEHロードマップにおける「ZEH」の定義を満たしていること
- ② SIIに登録されているZEHビルダー/プランナーが関与(設計、建築又は販売)する住宅であること

### 補助額

55万円/戸

補助対象住宅に蓄電システム(定置型)を導入する場合は2万円/kWh、補助対象経費の1/3又は20万円のいずれか低い額を加算



…補助対象

## ZEH+

### 申請対象者

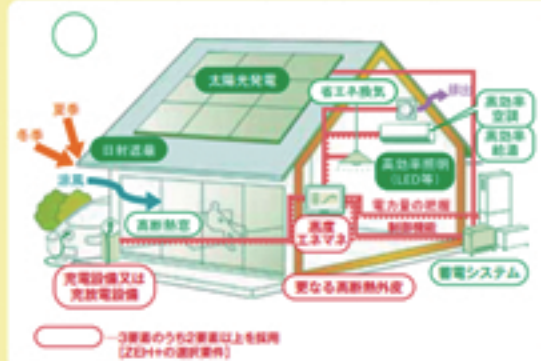
- ・新築住宅を建築・購入する個人
- ・新築住宅の販売者となる法人

### 対象となる住宅

- ・「ZEH+」
- ・Nearly ZEH+  
(寒冷地、低日射地域、多雪地域に限る)

### 交付要件の主なポイント

- ① ZEHロードマップにおける「ZEH」の定義を満たしていること且つ、以下のIとIIを満たすこと
  - I. 更なる省エネルギーの実現  
(省エネ基準から25%以上の一次エネルギー消費量削減)
  - II. 以下の再生可能エネルギーの自家消費拡大措置のうち2つ以上を導入すること
    1. 外皮性能の更なる強化
    2. 高度エネルギー・マネジメント
    3. 電気自動車(PHV車を含む)を活用した自家消費の拡大措置のための充電設備又は充放電設備
- ② SIIに登録されているZEHビルダー/プランナーが関与(設計、建築、改修又は販売)する住宅であること



…③事業のうち2事業以上を採用【ZEH+の交付要件】

### 追加補助額

- ・蓄電システム(定置型):  
2万円/kWh、補助対象経費の1/3又は20万円のいずれか低い額を加算
- ・直交集電板 (CLT) 90万円/戸
- ・地中熱ヒートポンプシステム 90万円/戸
- ・PVTシステム:  
【液体式】65万円/戸もしくは80万円/戸  
【空気式】90万円/戸
- ・液体集熱式太陽熱利用温水システム:  
12万円/戸もしくは15万円/戸

### 補助額

100万円/戸

### 公募方法

## 先着方式

一般公募及び新規取り組みZEHビルダー/プランナー向け公募に分けて実施します